

Geschäftszeichen	Datum: 30.03.2021	Drucksache Nr. 01-BV 2021-054
-------------------------	-----------------------------	---

Gremium Bauausschuss der Stadt Wolgast Hauptausschuss der Stadt Wolgast	Termin	Beratungsergebnis
--	---------------	--------------------------

Bereitstellung von Städtebaufördermitteln für Modernisierungsmaßnahme Steinstr. 1/ 1a

Beschlussvorschlag:

Der Hauptausschuss beschließt die Bereitstellung von Städtebaufördermitteln in Höhe von max. 55.000,00 € für die kleinteilige Modernisierungsmaßnahme Steinstr. 1/ 1a.

Ergebnis der Beratung und Abstimmung: Beschluss Nr.					
Gremium Hauptausschuss der Stadt Wolgast		Gesetzliche Mitglieder		Sitzungsdatum	TOP
Beschluss				Abstimmung	
<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> abgelehnt	<input type="checkbox"/> laut Vorlage		Ja	Nein
<input type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit	<input type="checkbox"/> vertagt	<input type="checkbox"/> mit Abweichung			Enthaltung
Gemäß § 24 KV M-V (Mitwirkungsverbot) waren folgende Vertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen:					

Unterschrift

Siegel

Unterschrift

Begründung:

Der Antragsteller plant folgende Modernisierungs-, Instandsetzungs- und Sanierungsmaßnahmen an dem Gebäude Steinstr. 1/1a.

Dach: komplette Neudeckung mit roten Dachziegeln incl. aller Holz und Klempnerarbeiten,
Dachisolierung von Innen

Fassade: Ausbesserung und evtl. schlanke Isolierung der Fassade mit farbllichem Neuanstrich

Fenster/Türen: Auswechseln von schlecht isolierten und defekten Fenstern und Türen aus Holz

Trockenbau/ Fliesen: Zwischenwände aus Leichtbau/Rigips und Bäder/WC gefliest

Installationen: Erneuerung aller erforderlichen Installationen in den Bereichen Heizung/Sanitär/Elektro

Malerarbeiten: Weitgehende Renovierung aller Decken, Wände und Böden

Die Städtebaufördermittel sollen aus der im Wirtschafts- und Maßnahmeplan für die Historische Altstadt 2021 ausgewiesenen Pauschale für private Modernisierungsmaßnahmen entnommen werden.

Die Pauschale beträgt 117.426,20 €. Laut Auskunft der BauBeCon am 30.03.2021 wurden aus der Pauschale noch keine Kosten entnommen.

Finanzielle Auswirkungen: <input checked="" type="checkbox"/> Ja / <input type="checkbox"/> Nein		Finanzierung	
Insgesamt:	Jährlich in Folge:	Zuschüsse/ Beiträge:	Eigenanteil:
Veranschlagung im	Ergebnishaushalt:	<input type="checkbox"/> Ertrag /	<input type="checkbox"/> Aufwand
	Finanzhaushalt:	<input type="checkbox"/> Einzahlung /	<input type="checkbox"/> Auszahlung
Betrag im Jahr 2021 :		Produkt. Konto 51103. 7845	
Betrag im Jahr 2022 :			
Betrag im Jahr 2023 :			
Betrag im Jahr 2024 :			

Verfasser:

Sachbearbeiter: **Henzen, Ingrid** (Bauamt), 30.03.2021
Tel.: 03836/ 251-183, eMail: Ingrid.Henzen@wolgast.de

Anlagen:

Nicht öffentlich Flurkartenauszug
Nicht öffentlich Fotos